

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 545/TB-THADS

Kon Tum, ngày 31 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022
Căn cứ Quyết định số 31/2023/QĐCNHGT-DS ngày 06/12/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 543/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 06/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 5 năm 2024 của Chi nhánh Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Kon Tum.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum; địa chỉ: Đường quy Hoạch, tổ 3, phường Ngô mây, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản 1:

Quyền sử dụng đất có diện tích 172,1m² tại thửa đất số 988; tờ bản đồ số 22; địa chỉ thửa đất tại thôn 5, xã Đoàn Kết, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 957952 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 16/12/2021 mang tên bà Đặng Phạm Thị Thanh và ông Trần Quốc Cường, đăng ký biến động ngày 30/05/2022 mang tên ông Nguyễn Văn Tuấn và bà Lộ Thị Thu Hương.

Tài sản trên đất: Đất trồng.

Tài sản có giá khởi điểm là: 662.838.000đ (Sáu trăm sáu mươi hai triệu, tám trăm ba mươi tám nghìn đồng).

Tài sản 2:

Quyền sử dụng đất có diện tích 172,4m² tại thửa đất số 989; tờ bản đồ số 22; địa chỉ thửa đất tại thôn 5, xã Đoàn Kết, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 957954 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp ngày 16/12/2021 mang tên ông Trần Quốc Duy, đăng ký biến động ngày 30/05/2022 mang tên ông Nguyễn Văn Tuấn và bà Lộ Thị Thu Hương;

Tài sản trên đất: Đất trồng.

Tài sản có giá khởi điểm là: 663.972.000đ (Sáu trăm sáu mươi ba triệu, chín trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

Tổng số tiền của hai tài sản có giá khởi điểm là: 1.326.810.000đ (Một tỷ ba trăm hai mươi sáu triệu, tám trăm mười nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Đơn đăng ký, hồ sơ năng lực, phương án tổ chức bán đấu giá, phụ lục tự chấm điểm của tổ chức bán đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 03/6/2024 đến hết ngày 05/6/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc bằng đường bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum; địa chỉ: Quy Hoạch, tổ 3, phường Ngô Máy, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tp Kon tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Huyền